

Jaarverslag 2019

Hierbij het inhoudelijk verslag van SBdH over het jaar 2019 m.b.t. de realisering van een buurthuis in de Hoven.

1) Verder uitwerken van de opties voor het buurthuis:

De eerste 2 maanden van 2019 zijn gebruikt om aan de hand van een vastgestelde matrix met de keypartners vast te stellen welke van de 3 voorgestelde locaties (Accommodatie ZVV de Hoven, Ontmoetingscentrum Mulderskamp, Voormalig Cafeteria het Viaduct) de beste optie voor de realisering van het buurthuis is. Uit de gesprekken rond het invullen van de matrix bleek een voorkeur voor de locatie van de accommodatie van ZVV de Hoven. Bestuur bevestigt in de vergadering van 11-02-19 dat ook voor SBdH dit de beste locatie is dit wordt op 13-02-2019 met de Gemeente Zutphen gedeeld in het reguliere overleg.

Bestuur besluit tevens dat op 13-03-2019 er een informatie avond voor de wijkbewoners wordt belegd om aan de wijk de opties en de keuze voor te leggen. Wijk kiest ook voor de locatie van ZVV de Hoven. Er wordt besloten om Peter Christiaans te benaderen om zitting te gaan nemen in het bouwteam, Peter neemt de taak op zich. Bouw team komt drie keer bij elkaar in de periode Juli t/m Oktober 2019. Belangrijkste punten van gesprek zijn:
a) De plannen voor de locatie aan de Molenweg uitwerken waarbij ook gekeken wordt dat naast volledige nieuwbouw, ook bestaande onderdelen zoals kleedkamers van de accommodatie van ZVV de Hoven worden opgenomen in de plannen en het ontwerp. Nieuwe tekeningen (07-11-2019) zijn onderdeel van het beleidsplan voor de realisering van het buurthuis.

b) het bespreken en verder uitwerken van de gegevens die de basis voor de bouwbegroting die wordt opgenomen in het beleidsplan.

Het schetsontwerp van 07-11-2019 wordt gedeeld en op 09-12-2019 besproken met de Architect Commissie Ruimtelijk Ontwikkeling van de Gemeente Zutphen. Uitkomst is dat de hoofdopzet van het plan akkoord is en voor de aanvraag omgevingsvergunning de plannen verder uitgewerkt kunnen worden.

2) Gemeente:

De gemeente betreft de communicatie rondom het aftreden van de voorzitter en de planning van de wijkavond op 13 maart specifiek dat dit zonder voor overleg is gecommuniceerd. Daarnaast is de optie van de accommodatie voor de gemeente niet financieel haalbaar terwijl de optie voor het Viaduct wel haalbaar blijkt. In het reguliere overleg van mei geeft de gemeente aan dat SBdH een brief vanuit B&W krijgt m.b.t. aandachtspunten rond de toegezegde subsidie die welke in het kader van RIDS in 2019 afloopt. Tevens zal de herijking van deze subsidie worden besproken in de raad. SBdH vraagt in een brief aan B&W op 22-05-19 om een gesprek met de wethouder om de ontstane situatie te bespreken. Op 28-05-2019 vindt er een kort verleg met de wethouder plaats de concept brief van B&W wordt besproken. 30-05-2019 wordt de brief van B&W ontvangen met 12 uitgangspunten en subsidieverplichtingen en als bijlage een haalbaarheidsonderzoek MFC van 2015. SBdH beantwoordt de brief op 17-06-2019 en geeft aan dat de uitgangspunten subsidieverplichtingen en haalbaarheidsonderzoek geen onderdeel zijn van het subsidie besluit van 27 juni 2017. SBdH zal trachten om zover mogelijk de gevraagde stukken aanleveren voor eind 2019 ook omdat deze een onderdeel zijn voor financieringsaanvragen bij derden.

In het reguliere overleg van september en oktober wordt het antwoord van SBdH op de brief van B&W besproken. Peter neem met B&W op of dit voldoende is als antwoord vanuit de Gemeente. Het besprokene wordt bevestigd in een brief van B&W van 20-11-2019, gemeente en SBdH zitten op een lijn het is duidelijk dat er van uit de gemeente zorgen zijn m.b.t. de haalbaarheid en draagvlak. Om de subsidie veilig te stellen voor 2020 heeft de gemeente van SBdH een onderbouwing nodig m.b.t de haalbaar inhoudelijk en financieel.

Op 28-11-2019 wordt het beleidsplan SBdH 2020 – 2026 met bijbehorende begrotingen en andere bijlagen gedeeld met de gemeente. In het reguliere overleg van 12-12-2019 worden de plannen doorgesproken en de eerste vragen van de gemeenten betreffen de dekking van de bouwbegroting en de fundering van het gebouw. Beide vragen worden op 13-12-2019 door SBdH schriftelijk beantwoord.

3) Bestuur:

a) Bestuursleden:

Op 8 februari 2019 maakt de voorzitter per e-mail aan het dagelijks bestuur en de Gemeente Zutphen bekend dat de voorzitter per direct alle taken m.b.t. het voorzitterschap neerlegt. Redenen voor dit besluit zijn nooit verder gegeven.

In de vergadering van 11-02-2019 bespreekt het bestuur de ontstane situatie en besloten wordt dat tot meer duidelijkheid m.b.t. de voortgang van het buurthuis de secretaris tevens voorzitter ad interim op zich neemt. Het aftreden wordt gecommuniceerd met de keypartners en met de wijk d.m.v. een persbericht. Bestuur zal nadenken over het profiel van de voorzitter belangrijk is een netwerk in de wijk en de gemeente Zutphen.

7 juli 2019 geeft Zwier ter Mul aan dat hij per direct niet meer als vertegenwoordiger van de WR zitting heeft in het bestuur van SBdH. In de bestuursvergadering van 08-07-2019 besluit het bestuur om de WR te vragen om een nieuw bestuurslid voor te dragen en dat vanaf september breed in de wijk geworven gaat worden voor de positie van voorzitter. WR stelt in augustus twee leden (partners) voor als bestuurslid in het bestuur van SBdH. SBdH gaat hier niet mee akkoord en vraagt een toelichting van de WR.

Op de website en in de nieuwsbrief wordt een oproep gedaan voor bestuursleden met communicatie achtergrond en of netwerk in de wijk en de gemeente. Bestuursleden gaan kijken of er personen in hun netwerk geïnteresseerd zijn. Voorgestelde kandidaten van de WR worden uitgenodigd voor een gesprek. Daarnaast worden 2 wijkbewoners benaderd voor de positie van voorzitter. Gesprek met leden WR heeft eind december niet plaatsgevonden. Een van de benaderde wijkbewoners is niet geïnteresseerd.

b) Fondswerving:

SBdH neemt een abonnement op fondswerving online om op de hoogte te blijven van financieringsmogelijkheden.

Er wordt een overzicht gemaakt van potentiële subsidies en fondsen die mogelijkheden bieden voor financiering.

Op het Zomercongres van de LeefbaarheidsAlliantie is contact d.m.v. speed date gelegd met het VSB fonds, Oranje Fonds en Stichting doen als potentiële financiers. Alle drie geven aan dat een aanvraag voor de realisering van een buurthuis binnen de fondscriteria valt.

Binnen het beleidsplan en de begrotingen wordt vooral gekeken na wat de bijdragen van de diverse subsidies en fondsen kunnen zijn voor de dekking van de begroting. Beleidsplan zal onderdeel zijn voor de financieringsaanvragen.

Er is een eerste contact met de KNHM foundation in december eventuele ondersteuning en advies van de KNHM bij het opstellen van financieringsaanvragen wordt besproken.

c) partners:

Voorzittersoverleg op 24 januari vindt niet plaats daar het breed overleg plaats vindt op 30-01-2019. Partners worden allen geïnterviewd m.b.v. de matrix over de keuze voor de beste locatie voor het buurthuis in de Hoven. D.m.v. ontvangen de partners de goedgekeurde notulen van de bestuursvergaderingen en het reguliere overleg, correspondentie met de gemeente. Beleidsplan en bijbehorende stukken wordt met partners gedeeld en inbreng van de partners wordt gevraagd.

Buurthuis participeert met de partners in de eerste herdenking in de Hoven op 14 april, samen eten, burendag. Informeel is er regelmatig contact met de voorzitters.



d) communicatie:

Nieuwsbrief gedurende 2019 is de nieuwsbrief voor de Hoven ontwikkeld het eerste exemplaar is huis aan huis eind september verspreid in de wijk.

Begin december is de tweede nieuwsbrief uitgegeven en eveneens huis aan huis verspreid. Bij de nieuwsbrief is bijlage waarin wijkbewoners aan kunnen geven hoe zij de nieuwsbrief in de toekomst willen ontvangen. Om de kosten zo laag mogelijk te houden worden volgende nieuwsbrieven digitaal gedeeld met de wijkbewoners of als e-mail bijlage of via de website. Kleine groep wijkbewoners die aangegeven heeft dat ze een gedrukt exemplaar willen ontvangen krijgen de nieuwsbrief in de brievenbus. Daarnaast zullen een aantal exemplaren beschikbaar zijn op diverse locaties in de wijk.

Website is verder ontwikkeld. Definitieve versie inclusief de wijkagenda ging in september 2019 online. Belangrijk is nu om de website en de agenda up to date te houden. Partners worden benaderd om informatie te delen die op de website en in de agenda geplaatst wordt waardoor minder afhankelijk van de sociale en andere media.

Facebook pagina idem proberen bij te houden met actuele informatie en herinneringen van informatie die via de website is gedeeld.

In 2019 zij nieuwe stappen gezet m.b.t. de realisering van het buurthuis in de Hoven, het blijft een uitdaging niet alleen de realisering van het stenen buurthuis maar ook die van de inhoud en activiteiten die uiteindelijk de sociale cohesie in de wijk gaan versterken.

Aan beide wordt aandacht besteed in de planning van 2020 welke op genomen is als bijlage bij het beleidsplan.

Zutphen maart 2020
Het Bestuur van SBdH.